

# Bostadsrättsföreningen Träskfloden 15



## Viktig information till dig som är medlem

I vår förening har vi ett elektroniskt låssystem med elektroniska nyckelbrickor/taggar. Det är därför viktigt att du läser igenom vad det innebär att bo i ett hus med elektroniskt låssystem. Du ska ha fått 3 elektroniska nyckelbrickor vid tillträdet till lägenheten.

Om du inte fått 3 brickor vill vi att du överst i bifogad svarstalong anger hur många du fått och, om de är märkta, vilka nummer de har eller vilken färg dessa har. Detta för att avkoda försvunna nyckelbrickor så inte obehöriga tar sig in i fastigheten.

Behöver Du fler måste en extra beställning göras och du debiteras 250 kr per nyckelbricka.

## Så här fungerar det elektroniska låssystemet.

Utanför varje port/dörr & hissen i fastigheten finns ett kodlås där de elektroniska nycklarna används för att öppna dörren eller komma ned till garaget. (Nyckeln sätt mot den blå lampan).

## Så här fungerar den nya porttelefonen.

För att släppa in besökare kopplas ditt namn (det som visas på porttelefonens display) till ett av dig angivet telefonnummer.

När besökaren ringer på namnet ringer det i din telefon och du kan öppna entrédörren med att **trycka på 5:an**.

Vill du inte släppa in besökare lägger du bara på luren.

Besökare kan släppas in på det här sättet mellan kl. 06.00 och 22.00.

Efter 22:00 kan besökarna slå det nummer som är kopplat till porttelefonen och trycka på **ring**, då går det fortfarande att öppna med femman.

Det är viktigt att du tar ställning till vilka uppgifter du vill ha i porttelefonen, om du vill att besökare ska kunna nå dig via telefon för att öppna och i så fall till vilket telefonnummer, och att du snarast lämnar svarstalongen nedan så vi kan uppdatera låssystemet för dig.

Föreningens fastighetstekniker eller någon i styrelsen hör av sig när dina nycklar är klara och dina uppgifter inprogrammerade.

## Om nyckelbrickan skulle komma bort

Det är ytterst viktigt att man anmäler förlust av nyckelbrickor, då vi inte vill att obehöriga skall röra sig fritt i fastigheten.

Ni anmäler förlusten på hemsidan (**Felanmälan**) eller ringer till fastighetsskötaren på **08-684 093 53** Mån – Fre 07:00 – 16:00. Övrig tid kontakta Styrelsen **070 – 874 99 04**.

Med vänlig hälsning  
Fastighetsskötaren genom Styrelsen