

BRF Träskfloden 15

Anmälan/Ansökan om tillstånd för renovering i lägenhet



Blanketten ska lämnas i föreningens postlåda vid tvättstugan eller skickas via post till:

BRF Träskfloden 15, Birger Jarlsgatan 78, 114 20, Stockholm. Ritningar och underlag bifogas för att ansökan ska vara fullständig och göra det möjligt för styrelsen att sätta sig in i ärendet.

1. Bostadsrättshavare

Förnamn, efternamn		Personnr
Utdelningsadress	Postnummer och ort	
E-postadress	Mobilnr	

2. Lägenhet

Fastighetsbeteckning: BRF Träskfloden 15	Gatuadress	Port nr.	Antal tr.	Lghnr (föreningens)
--	------------	----------	-----------	---------------------

3a. Planerad renovering

I lägenheten önskar jag göra följande åtgärder: (Beskriv åtgärderna och komplettera med ritningar/skisser. Om mer utrymme behövs kan gärna blankettens baksida utnyttjas)	
Planerad start:	Uppskattad tidsåtgång:
Företag som anlitas för att utföra det huvudsakliga arbetet:	Företagets org.nr:
Kontaktperson hos företaget:	Mobilnr:

3b. Ifylles vid förändring av badrum

Observera att byte av golvbrunn måste utföras vid renovering av badrum där byte ej skett efter att huset byggdes.

Innehar företaget våtrums-certifikat? <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEJ
Om ja, lämnas kopia på det senaste certifikatet tillsammans med ansökan

3c. Ifylles vid förändring av planlösning/konstruktion

Observera att ritning/skiss måste bifogas tillsammans med eventuell bygganmälan

Kvalitetsansvarigt företag samt kvalitetsansvarig person:	Företagets org.nr:
---	--------------------

4. Försäkran

Jag är medveten om att oavsett att jag anlitar företag/hantverkare som uppfyller de krav som styrelsen upprättat är jag som bostadsrättshavare övergripande ansvarig för att

- arbetet ska vara utfört enligt vid renovering/ombyggnad gällande lagstiftning, byggbestämmelser, föreskrifter, krav på behörighet och certifiering.
- kontakt tas med föreningens fastighetstekniker för instruktioner gällande ventilation eller andra fastighetsgemensamma installationer.
- injustering av lägenhetens ventilationsflöden genomförs efter ombyggnad i kök/badrum. Föreningens ansvarige entreprenör anlitas via föreningens fastighetstekniker. Jag som bostadsrättshavare ansvarar för kostnaden.
- vid arbete i kök/bad/konstruktion ombesörja protokollförd slutbesiktning. Föreningens oberoende besiktningsman anlitas via föreningens fastighetstekniker. Jag som bostadsrättshavare ansvarar för kostnaden.
- gällande ordningsregler som föreningen upprättat efterföljs.

Elsäkerhet

- Behörighetsbevis skall kunna uppvisas
- Isolationsmättningsprotokoll dokumenteras
- Egenkontroll
- Jordprovning dokumenteras
- Grupp-schema uppdateras
- Resistansmätning för elektrisk golvvärme, före, under samt efter ingjutning dokumenteras

Rörarbeten

- "Säker vatten"-anslutet företag
- Intyg "Säker vatten" redovisas
- Tryck- och täthetskontroll dokumenteras

Våtrum

- Certifierat företag för våtrum enl BBV, GVK
- Våtrumsintyg BBV, GVK

Härmed intygas att undertecknad är införstådd med mitt ansvar som bostadsrättshavare enligt föreningens stadgar och att samtliga uppgifter ovan är fullständiga och korrekta.

Ort och datum:	Bostadsrättshavarens underskrift:

5. Beslut

Styrelsen har mottagit **Anmälan/Ansökan om tillstånd** och för de åtgärder som enligt föreningens stadgar kräver styrelsens tillstånd har idag

- tillstånd beviljats
 tillstånd avslagits

Kommentar:

Kommentar:	
Ort och datum	Styrelsens representant Brf Träskfloden 15